



## **YÊU CẦU TUYỂN DỤNG CHO CHỨC DANH KỸ SƯ TRƯỞNG - BAN QUẢN LÝ TÒA NHÀ PVI TOWER**

### **MÔ TẢ CÔNG VIỆC:**

- Chịu trách nhiệm toàn bộ về kỹ thuật và các hoạt động của hệ thống trong Tòa nhà PVI Tower, đảm bảo toàn bộ hệ thống kỹ thuật của tòa nhà luôn trong tình trạng tốt.
- Chịu trách nhiệm đào tạo kỹ năng vận hành, bảo trì bảo dưỡng các hệ thống cho toàn bộ nhân viên kỹ thuật
- Lập kế hoạch và theo dõi toàn bộ các công việc bảo dưỡng tòa nhà và công tác nâng cấp, sửa chữa, thay thế toàn bộ thiết bị, máy móc trong Tòa nhà.
- Lập lịch phân công công việc và giao nhiệm vụ cho nhân viên kỹ thuật
- Giám sát toàn bộ các hoạt động vận hành, bảo trì bảo dưỡng hệ thống kỹ thuật trong Tòa nhà
- Thực hiện toàn bộ các yêu cầu về sửa chữa trong Tòa nhà trong thời gian sớm nhất có thể
- Giải quyết toàn bộ các sự cố phát sinh nhanh nhất và đảm bảo an toàn, hiệu quả
- Chỉ dẫn toàn bộ nhân viên ghi chép chi tiết các công việc vào sổ nhật trình và tuân thủ việc bàn giao hợp lý
- Tuân thủ toàn bộ các quy trình, các quy định và các tiêu chuẩn của Tòa nhà
- Nghiên cứu các tài liệu của các nhà thầu, giám sát các công việc các nhà thầu tiến hành trong Tòa nhà
- Lập báo cáo hàng ngày về toàn bộ các vấn đề về kỹ thuật cho Giám đốc Quản lý tòa nhà
- Chi tiết công việc sẽ trao đổi thêm tại buổi phỏng vấn.

### **YÊU CẦU:**

- Tốt nghiệp Đại học Bách khoa hoặc Đại học chuyên ngành Kỹ thuật có liên quan.
- Nam. Tuổi dưới 45, ngoại hình ưa nhìn
- Có ít nhất 5 năm kinh nghiệm làm việc ở vị trí tương đương
- Hiểu biết về hệ thống Cơ/Điện của tòa nhà, công tác bảo dưỡng và phòng ngừa trực trực về hệ thống kỹ thuật, có kỹ năng giải quyết các vấn đề về kỹ thuật
- Có khả năng đọc bản vẽ và tài liệu liên quan , biết sử dụng các chương trình phần mềm đồ họa như Autocad...
- Có trách nhiệm, tinh thần làm việc theo nhóm và độc lập, chịu được áp lực công việc cao
- Khả năng giao tiếp tốt
- Tác phong nhanh nhẹn , ý thức kỷ luật và tư cách đạo đức tốt , phong cách làm việc chuyên nghiệp.
- Tiếng Anh: giao tiếp tốt và đọc, hiểu được các tài liệu kỹ thuật chuyên ngành.